

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | | | | |
|------------------|--|------|----------------|--|--|--|
| 賃料 | 100,000円 | | | | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション | | | |
| 管理費 | - | 共益費 | 6,000円 | | | |
| 雜費 | 無 | | | | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 | | | |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - | | | |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩18分 | | | | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市駅前通り 2 丁目3-12 | | | | | |
| 建物名・部屋番号 | ザ・ミレニアムタワー 1203号室 | | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 12階 | | | | | |
| 専有面積 | 59.62m ² | 向き | 南 | | | |
| 築年月 | 2001年2月 | 入居時期 | 相談 | | | |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | | | |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 | | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | | | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 66,000円 エアコンクリーニング代: 11,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(タワー式): 18,700円 2台目駐輪場代: 2,000円 駐車場(タワー式/ハイルーフ): 19,800円 | | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 | | | | | |
| 保証会社 | 必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89% | | | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, | | | | | |
| 備考 | 法人契約時:敷金2ヶ月、礼金2ヶ月、短期解約違約金なし タワー式駐車場サイズ(高:1550 長:5000 幅:1850 重:1900)・ハイルーフ(高:1800 長:5000 幅:1850 重:1900) 駐輪場:1台目無料(2台目以降月額2,000円/台) 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月) エアコンはリビング設置分のみ設備となります 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | | | | |
| 情報更新日 2026年1月30日 | | | | | | |
| No.026196 | | | | | | |

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |