

FOR RENT

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 46,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東北本線 小山駅 徒歩26分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市神鳥谷3丁目7-15 | | |
| 建物名・部屋番号 | 橋本ハイツ 103号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 52.58㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年6月30日 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費用: 38,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額の1.89% | | |
| 設備 | L字型キッチン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,雨戸,室内洗濯機 | | |
| 備考 | 1年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金有。 冷蔵庫等家電は入居前に撤去します。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年1月30日

No.026201

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |