

# FOR RENT

## オートロック付き・3LDKマンション

2F以上,オートロック,ダブルロック,ワイドバルコニー,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷2丁目8-5		
建物名・部屋番号	クロワサンス 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	66.6㎡	向き	南
築年月	2002年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心入居サポートS(2年): 19,800円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人希望		
保証会社			
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキ		
備考	・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年12月6日

No.026315

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (一般)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%