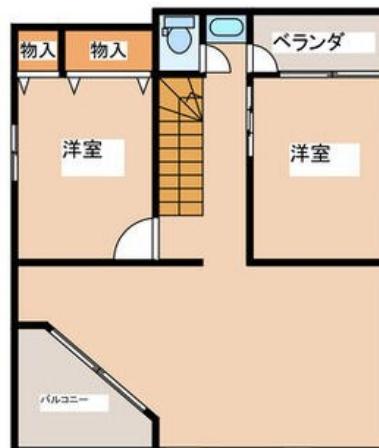


-FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宝積寺駅 2.00km 車7分(2.3km)		
物件所在地	栃木県塩谷郡高根沢町光陽台 3 丁目7-21		
建物名・部屋番号	岩藤貸家		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98m ²	向き	
築年月	2000年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 22,000円 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] 24時間サポート : 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1,550円 更新保証料:15,000円/年		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インター ホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クロー ゼット, システム		
備考	・短期解約違約金:1年末満の解約は家賃1ヶ月分 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.026317

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TFI: 028-633-3773

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

URL : <https://herokuapp.com>

物件管理

FAX:028-633-4072



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%