

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス18分 戸祭四丁目 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宝木町10-7		
建物名・部屋番号	アルディエール 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	66.15m ²	向き	南
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	24ヶ月
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 消火剤: 7,700円 イオンシャワー(任意): 3,960円 抗菌施工代: 17,600円 カードキー作成代(2枚): 10,560円 [月次費用] 2台目駐車場代(台数制限有): 5,000円 24時間安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%(最低20,000円)、月額保証料1.08% 更新10,000円/年 審査により連帯		
設備	B,S,T,Vインター、ホン、エアコン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シユーズボックス、ネット		
備考	2台目駐車場台数制限あり(要確認) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.026352

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%