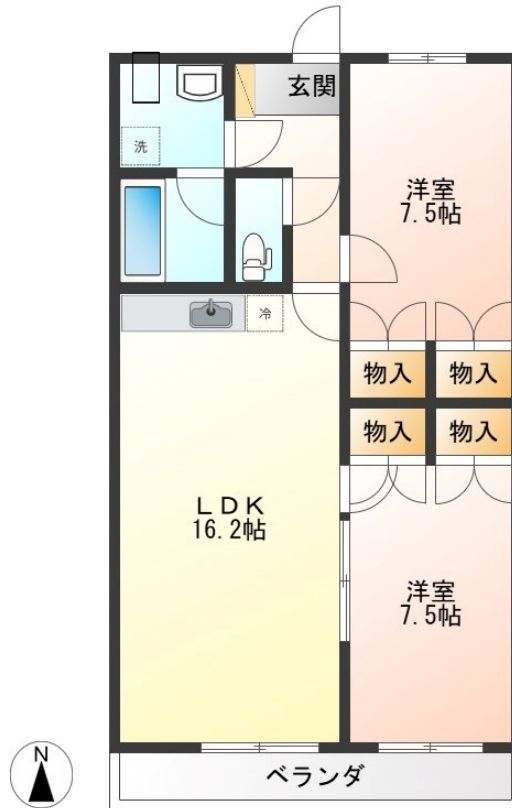


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 賃料 | 65,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 バス18分 戸祭四丁目 バス停徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市東宝木町10-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | アルディエール 302号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 66.15㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 消火剤: 7,700円 イオンシャワー(任意): 3,960円 抗菌施工代: 17,600円 カードキー作成代(2枚): 10,560円 [月次費用] 2台目駐車場代(台数制限有): 5,000円 24時間安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 二人相談 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料総賃料の50%(最低20,000円)、月額保証料1.08% 更新10,000円/年 審査により連帯 | | |
| 設備 | B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット | | |
| 備考 | 2台目駐車場台数制限あり(要確認) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年1月30日

No.026352

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |