

# FOR RENT

1フロア1住戸,3方角住戸,角住戸,最上階,出窓,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,平坦地,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	3K	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 徒歩13分 真岡鐵道 真岡駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県真岡市大谷新町11-1		
建物名・部屋番号	渡辺住宅 9G号室		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	49.68㎡	向き	南
築年月	1996年3月25日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円 抗菌代: 17,600円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10000円 (月額1.89%) 更新料なし		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
備考	駐車場: 2台縦列 法人契約時: 敷金・礼金・更新料各1ヶ月分 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.026435

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%