

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

オートロック,防犯ガラス,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	12.5万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 3.00km 車10分(3.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市平松本町1368		
建物名・部屋番号	ベトン アジュール ひらまつ 106号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.55㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:83,380円 スマートロック設定費用:16,500円 鍵交換費用:16,500円 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 2台目駐車場(空き要確認):6,600円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 [新規契約時]事務手数料:33,000円、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
設備	3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,カ		
備考	ペット飼育相談可(小型犬・猫、合計2匹まで/ペット飼育時:敷金1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月5日

No.026521

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%