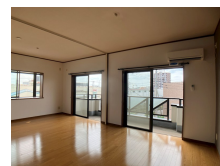


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分 宇都宮芳賀ライト線 宇都宮駅東口駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬4丁目21-21		
建物名・部屋番号	レジデンス三和 311号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.8㎡	向き	南
築年月	1996年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 鍵交換代(任意):19,800円 [月次費用] 2台目駐車場(縦列):4,400円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の70~80%、口座引落手数料:330円/月		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	※2台目駐車場は縦列となります。 ※水道料は管理会社検針・請求となります。 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.026527

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%