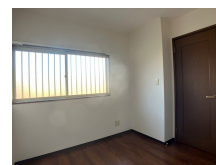


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

角住戸,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 バス8分 上古山入口 バス停徒歩11分		
物件所在地	栃木県下野市下古山3349-2		
建物名・部屋番号	さくらハイツ 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.5㎡	向き	南
築年月	1998年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時): 39,600円 畳替費用/1畳(退去時): 6,600円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(要確認): 3,000円		
入居諸条件	法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	法人契約時: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満1ヶ月 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

情報更新日 2026年7月30日

No.026593

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%