

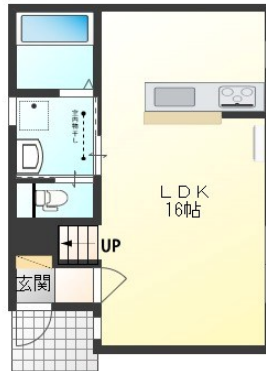
# FOR RENT

## リクルス各店までお気軽にお問い合わせください

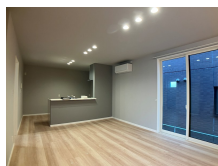
2F以上,角住戸,メールボックス,平置駐車場



2F



1F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス19分 御幸ヶ原元町 バス駅徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸ヶ原町147-93		
建物名・部屋番号	ARATA D号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.69㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者可 ルームシェア可		
保証会社	必須 Casa 保証料:初回賃料等合計の50%(最低額20,000円) 月額保証料:賃料等合計額の1.2%(最低額700円)		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット,		
備考	短期解約違約金あり:1年以内の解約の場合賃料2か月分 自治会加入要、ゴミ置き場清掃当番がある場合がございます 住居兼事務所利用ご相談可能(美容系・PC作業系) 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年4月28日

No.026654

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%