

FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り		物件種別	店舗（区画）
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩7分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩26分		
物件所在地	栃木県宇都宮市本町5-4		
建物名・部屋番号	泉町アワノビル 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	37.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1992年5月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用			
入居諸条件	飲食店可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100%、年間保証料：総賃料の10%、口座振替手数料：330円/月		
設備	エレベーター		
備考	現状貸し リース店舗契約不可 フリーレント1ヶ月(短期解約違約金1年末満1ヶ月) ゴミ処分費は按分請求になります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.026676

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%