

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 52,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 西川田駅 徒歩30分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市今宮4丁目6-13 | | |
| 建物名・部屋番号 | グラン・パスモ 102号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.31㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年2月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 0.5ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用(退去時): 41,800円 鍵交換費用ダブルロック(任意): 36,000円 抗菌施工代: 17,600円 家財保険2年(単身者): 19,000円 家財保険2年(2人以上): 24,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月 | | |
| 設備 | B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ | | |
| 備考 | 浴室乾燥機が付いていますが、故障して交換する場合は通常の換気扇への交換となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2025年12月6日

No.026692

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |