

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

南面バルコニー、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩30分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今宮 4丁目6-13		
建物名・部屋番号	グラン・バスモ 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.31m ²	向き	南
築年月	2010年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時) : 41,800円 鍵交換費用ダブルロック(任意) : 36,000円 抗菌施工代 : 17,600円 家財保険2年(単身者) : 19,000円 家財保険2年(2人以上) : 24,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	BS, TV インターホン、エアコン、カウンターキッチン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シュ		
備考	浴室乾燥機が付いていますが、故障して交換する場合は通常の換気扇への交換となります。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.026692

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%