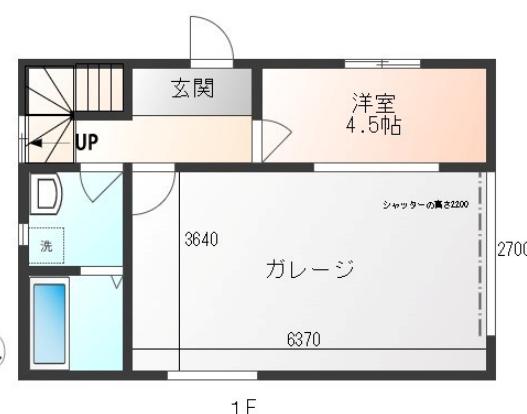


こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 180,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | - | 共益費 | - |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市今泉5丁目2番5-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | 今泉ガレージ付き戸建 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 89.42m ² | 向き | |
| 築年月 | 2025年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング 退去時: 180,000円 エアコンクリーニング代/台 退去時: 11,000円 抗菌施工代: 17,600円 自治会(必須)/年: 6,000円 トラブルサポート24(ジェイリース以外: 1,100円) | | |
| 入居諸条件 | 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース 初回賃料の50% 月々950円 駆け付けサービス付き | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン | | |
| 備考 | 短期解約違約金 1年未満の解約で賃料1か月分 駐車場2台付き: ガレージ内1台 屋外1台 ガレージのサイズ 間口 幅2700×高さ2200 ガレージ内 幅3640×奥行6370 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

情報更新日 2026年1月30日

No.026708

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |