

FOR RENT

## 当店イチオシ 眺望良しの高層階マンション

2F以上,前面棟無,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	2SDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 徒歩13分 真岡鐵道 北真岡駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県真岡市並木町3丁目28-3		
建物名・部屋番号	南晒屋コーポ 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	53.95m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 毎月: 家賃総額 × 1.89%		
設備	I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン, シャンブレー		
備考	法人契約時: 敷金・礼金・更新料各1ヶ月。 Sは納戸です。 写真は同タイプ別部屋です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.026757

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%