

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西大寛1丁目2-3		
建物名・部屋番号	ロード&スカイ 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54.6m ²	向き	
築年月	2009年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 敷地内駐車場(縦列の場合): 8,000円 リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	BS, TV, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャ		
備考	法人契約: 礼金2ヶ月 2台目駐車場要相談 ルームクリーニング代及び原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月30日

No.026924

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

不動産コード: 4156

物件管理コード: 1122005364560000201989



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。