

FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 48,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 2,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 両毛線 足利駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県足利市相生町385-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | コルテーズ 201号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.23㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年9月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌代: 17,600円 ルームクリーニング費: 38,500円 年間自治会費: 6,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 学生不可 二人可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89% | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャ | | |
| 備考 | 駐車場は2台で3,000円。 写真は反転タイプ別部屋です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年3月16日

No.026970

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |