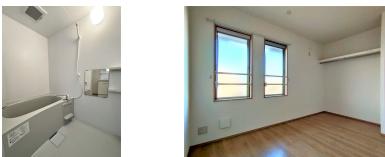
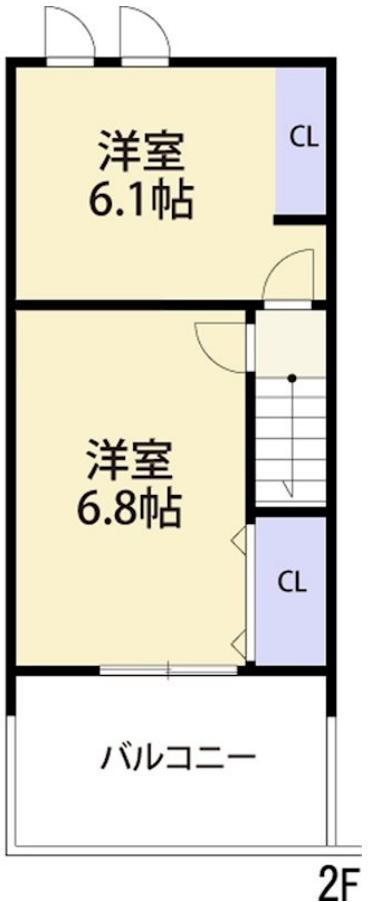


FOR RENT

2F以上,上階無し,メゾネット,2×4工法,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東武日光線 新栃木駅 徒歩16分 東武日光線 合戦場駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県栃木市平柳町3丁目6番31号		
建物名・部屋番号	Lupinus (ルピナス) 106号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	54.8m ²	向き	南
築年月	2021年3月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2750円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] あんしんパック : 22,000円 24時間サポート優待サービス : 26,400円 鍵費用 : 16,500円 [月次費用] システム手数料 : 1,100円 家財保険料 : 1,100円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 ペット飼育の場合、別途礼金20,000円を申し受けます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) (初回保証料50%・月額1,100円) / ジェイリース (初回保証料60%・月額700円) / Casa (初回保証料70%・月額300円)		
設備	B.S.,対面式キッチン,給湯,24時間換気システム,エアコン,TVインターホン,シャッター,フローリング		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 ペット飼育の場合、別途礼金20,000円を申し受けます。		

情報更新日 2026年1月30日

No.027068

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%