

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2F以上,カードキー,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	18万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス27分 細谷新道口 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市上戸祭町158-9		
建物名・部屋番号	マーベルC		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	79.33㎡	向き	南西
築年月	2025年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 カードキー作成料(新築時不要):8,000円 [月次費用] 安心ライフサポート:500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化,カウンターキッチン,シャ		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月30日

No.027130

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%