

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2 F 以上,最上階,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬3丁目10-5		
建物名・部屋番号	サンライズ田宗 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66.08㎡	向き	南
築年月	1999年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 鍵交換代/任意:13,200円 定額クリーニング費用:55,000円 [月次費用] 2台目駐車場(敷地外):5,500円 バイク駐車場:3,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料:20,000円月額保証料:賃料合計の2.5%(引落手数料含む)更新保証料:なし		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要		
備考	短期解約違約金あり(1年未満で賃料1ヶ月分) 外国人コール24ヶ月額1,650円 外国人契約の場合は必須(但し属性・審査次第です。) 鍵交換:ディンプルキーの場合19800円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.027180

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%