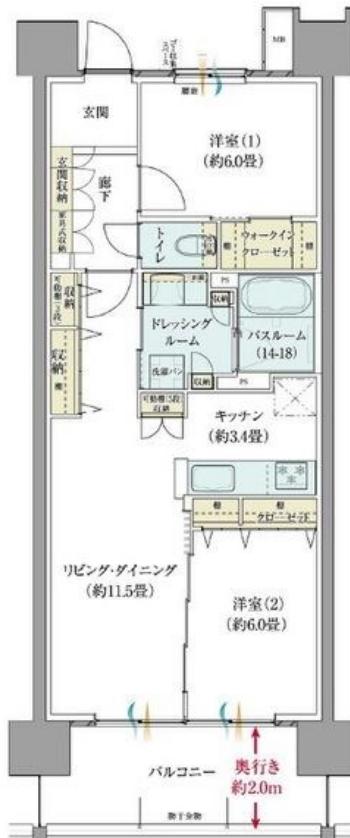
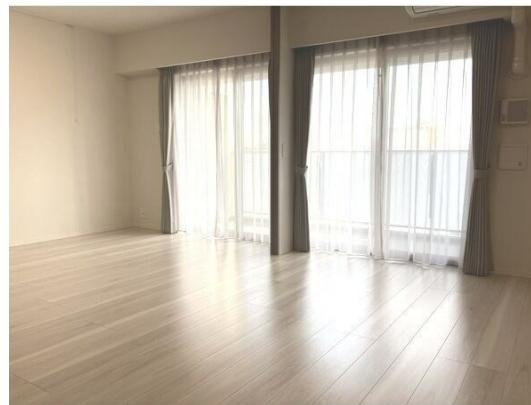


こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

2F以上、オートロック、ワイドバルコニー、分譲タイプ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩17分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市栄町1-5		
建物名・部屋番号	サーパス宇都宮 県庁前通り 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	62.29m ²	向き	南
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ		
	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料:総家賃の50% 月額保証料:総家賃の0.1% 口座振替手数料 月額 330円		
設備	3口以上コンロ、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カーテン付、システムキッチン		
備考	定期借家(貸し出しより2年間の期間が契約期間となります。更新不可。 水道料金 かかった分の別途請求 (家賃と一緒に請求致します。) カーテン類・照明器具付き 短期解約違約金 (1年未満の解約で賃料1ヶ月分) マンション自体はペット可能ですが、502号室はペット不可で募集となります 駐車場・バイク置き場空き要確認 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.027285

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>