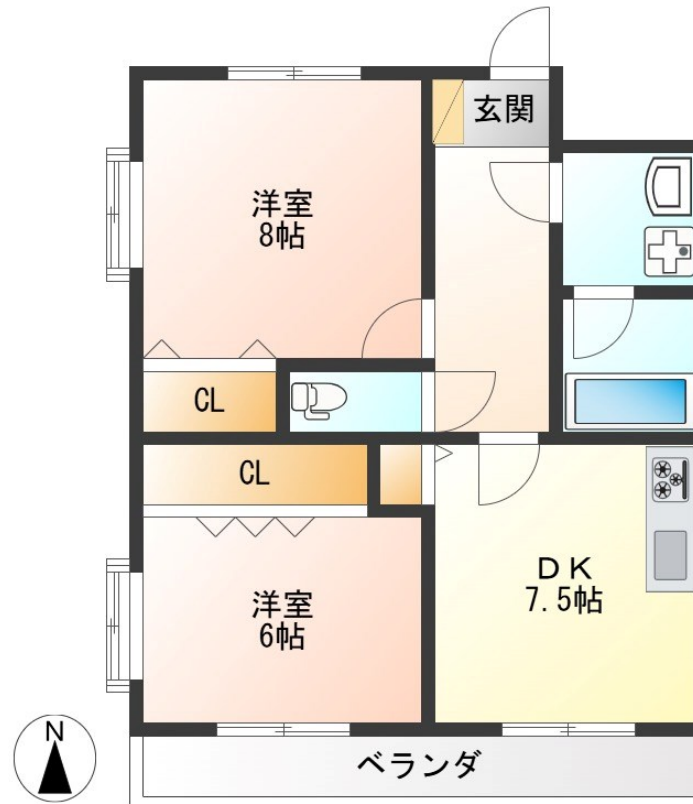


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2 F 以上,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 若草4 バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市若草4丁目14-6		
建物名・部屋番号	ピソ・ベルデ 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.78㎡	向き	南
築年月	2003年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 24時間安心サポート/2年: 16,500円 鍵交換代(任意): 19,800円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%、月額保証料 総賃料の1%(月毎)、更新保証料 10,000円(年毎)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面		
備考	事務所利用の場合は、契約条件が変更となります。(賃料 63,800円 共益費2,200円 駐車場5,500円・敷金2ヶ月 保証会社 初回保証料 総賃料の100%、月額保証料 総賃料の0.8%、集送金手数料440円 【短期解約違約金あり】1年以内の解約で賃料等の1ヶ月分の違約金が発生いたします。 2台目駐車場: 敷地外(物件から南へ50m、徒歩1分)1台5,500円(空き要確認) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月28日

No.027336

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%