

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 角住戸, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大曾 5 丁目3-2		
建物名・部屋番号	ファミールメゾン 202号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	68.36m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2018年11月27日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,400円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 抗菌施工代: 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等(共益費、駐車料含む)の50%、更新時: 20,000円(継続保証料)		
設備	3口以上コンロ、B.S.T.Vインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン3台、カウンターキッチン、		
備考	・駐車場: 2年契約、更新料0.5ヶ月 駐輪場: 各戸2台可(自転車シール要) 石油ストーブ・ファンヒーター使用不可 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月5日

No.027430

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%