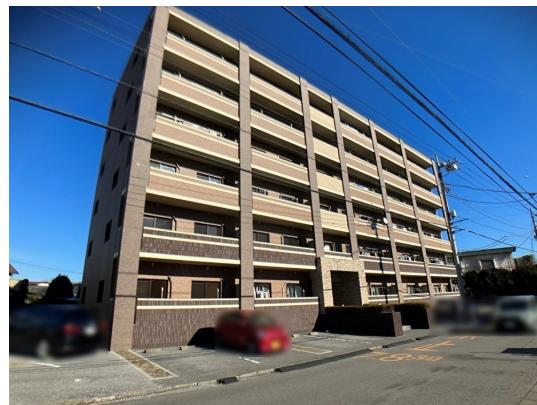


FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、オートロック、角住戸、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 3.00km 車12分(3.0km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市松原1丁目8-30		
建物名・部屋番号	Refuge・F 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	62.42m ²	向き	南西
築年月	2007年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換費用(任意) : 15,000円 クリーニング費用(退去時) : 89,100円 町内会費(2年間) : 9,600円 抗菌施工代 : 17,600円 家財保険2年(単身者) : 19,000円 家財保険2年(2人以上) : 24,500円</p> <p>[月次費用] 2台目駐車場 : 5,000円</p>		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
備考	<p>・全室禁煙となります。</p> <p>洋室にエアコンが未設置の場合は入居までに設置します。</p> <p>ガスコンロが未設置の場合は入居までに設置します。</p> <p>縦列2台/10,000円: 内訳1台目:6,000円 2台目:4,000円</p> <p>写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。</p>		

情報更新日 2026年1月30日

No.027431

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%