

FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月15日

No.027433

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 75,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩24分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩23分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市下河原 1丁目3-33 | | |
| 建物名・部屋番号 | ナイスアーバン下河原 403号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 55.29㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1994年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 安心入居サポートS/2年: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・2台目駐車場:5,500円(空要確認) ・ペット飼育時(犬猫2匹まで)敷金2ヶ月 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります | | |

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |