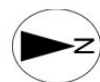


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,ディンプルキー,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                           |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 48,000円                                                                   |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                        | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -                                                                         | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                         |      |                |
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                       | 保証金  | -              |
| 交通       | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩25分                                                       |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市松原2丁目3-5                                                           |      |                |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ドラペA棟 201号室                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                               |      |                |
| 専有面積     | 24.85㎡                                                                    | 向き   | 東              |
| 築年月      | 1997年3月                                                                   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                     | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                           | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                               |      |                |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポートS(2年):19,800円 抗菌施工代:17,600円 ハウスクリーニング:33,000円 鍵交換費用:22,000円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 性別不問 法人可                                                      |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:家賃総額の60% 毎月330円 1年毎に10,000円                            |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,カーテン付,クッションフロア,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズ                       |      |                |
| 備考       | 駐車場:不要の場合賃料-3,000円、2台目相談<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                    |      |                |

情報更新日 2026年1月30日

No.027489

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |