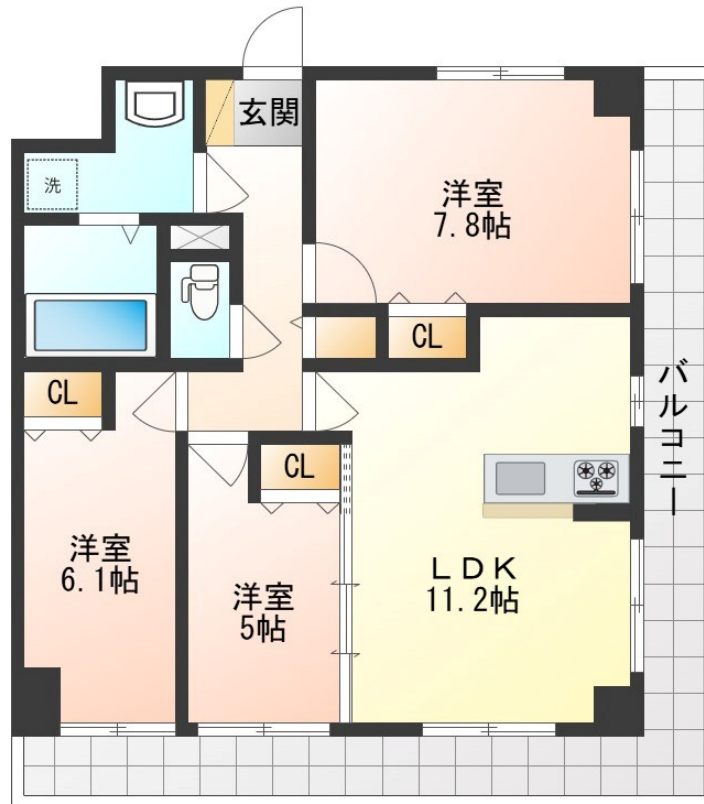
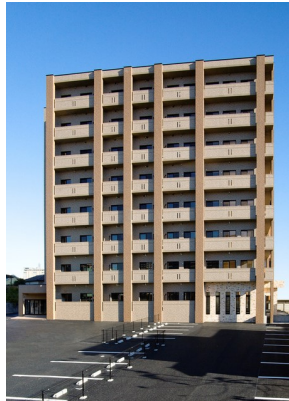


FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜2丁目1-35		
建物名・部屋番号	プラナス桜 806号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	71.1㎡	向き	南
築年月	2012年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時): 113,300円 鍵交換費用(任意): 13,000円 抗菌施工費: 17,600円 家財保険(単身者)2年: 19,000円 家財保険(2人以上)2年: 24,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付		
備考	・全室禁煙となります。 ・駐車車両の寸法は必ずご確認ください、十分にご注意をお願い致します。 ・駐車場: 平置き: 6,000円/月、機械式: 5,000円/月 ・1年未満の解約時は広告料の返金をお願い致します(覚書取り交し必要) ・写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.027521

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%