

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、オートロック、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 69,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 6,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市宿郷1丁目7-8 | | |
| 建物名・部屋番号 | モア クレドール 805号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 30.85m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年5月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] カギ交換費/任意: 19,800円 ReloRent24+/2年 (任意) : 16,500円 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] 外国人コール24 : 1,650円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース 初回保証料: 20,000円 月額保証料: 賃料合計の2.5%(引落手数料含む) 更新保証料: | | |
| 設備 | B.S, T.V インターホン、エアコン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シユーズボックス、ネット | | |
| 備考 | 短期解約違約金あり: 1年未満 1ヶ月 ルームクリーニング費用 退去時 機械式駐車場のためサイズ要確認 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

情報更新日 2025年12月6日

No.027578

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |