

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,角住戸,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬 2 丁目13-19		
建物名・部屋番号	宇都宮昭和ビル 108号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	63.65m ²	向き	南西
築年月	1989年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 7000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円 ルームクリーニング代/退去時 : 53,900円		
入居諸条件	ペット可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 Casa 初回 : 月額50%、以降 : 年1万円 口座振替手数料 : 月/330円		
設備	BS, TV インターホン、エアコン、キッチンに窓、シューズボックス、ネット専用回線、バス・トイレ別、フ		
備考	ペット2匹まで可(小型犬・猫に限る)ペットによる原状回復は借主負担。 エアコンクリーニング代/退去時 13,200円 ~ 14,300円 (時期により変動有) 水道料金は貸主代理による検針・請求(隔月) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年11月26日

No.027598

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%