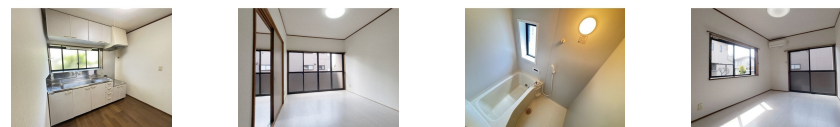


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

1フロア2住戸,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス13分 こえご バス停徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市石井町2979-3		
建物名・部屋番号	ソレアードコートB 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1999年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 除菌:16,500円 安心トラブルサポート:16,500円 鍵/ディンプル:27,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:総賃料の60%(下限30,000円)、月額手数料1,440円(継続保証料の分割含む)		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
備考	退去時にクリーニング費用請求あり 短期解約違約金あり(2年未満解約時月額総賃料の1ヶ月分、1年未満解約時月額総賃料の2ヶ月分) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月15日

No.027602

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%