

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,ワイドバルコニー,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西大寛1丁目5-7		
建物名・部屋番号	みつるハイツ 205号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.38㎡	向き	南
築年月	1976年8月12日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 31,900円 エアコンクリーニング代: 11,000円 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS(2年): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	エアコン,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,押入,温水洗浄便座		
備考	写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります。 駐車場の空確認要		

情報更新日 2026年1月25日

No.027622

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%