

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬町1943-4		
建物名・部屋番号	ラポールヤナセ 207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	56.7㎡	向き	南東
築年月	1982年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用/1箇所: 22,000円 害虫駆除費: 8,800円 [月次費用] コスモ安心サポート: 900円 緊急コール365: 1,100円 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料: 賃料総額の50% 月々: 口座振替手数料330円 年: 更新料10,000円		
設備	TV インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯		
備考	短期解約違約金: 1年未満の解約時賃料・共益費の2ヶ月分、2年未満1ヶ月分 法人契約: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月、フリーレント無し 事務所契約: 敷金1ヵ月・礼金(課税)1ヵ月、賃料と共益費(課税)、FR無し 事務所利用時の初回保証料: 月額総賃料の100% ペット飼育: 1匹につき敷金1ヶ月・猫1匹につき敷金2ヶ月+家賃3000円 UP(上限2匹、小型犬・猫に限る) 電力会社指定有		

情報更新日 2025年12月3日

No.027714

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				貸主		借主	
	手数料	負担の割合	貸主	0%	借主	100%		
仲介先物	手数料配分の割合				元付		客付	
	手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%		