

初期費用はクレジットカード決済が利用できます

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,東南角住戸,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



賃料	106,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩28分		
物件所在地	栃木県小山市城東6丁目134番14、134番9の一部		
建物名・部屋番号	ファミリア 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.07㎡	向き	南西
築年月	2026年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 8,800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)、口振手数料99円		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクロー		
備考	法人契約は礼金12万円。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月25日

No.027763

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%