

防犯カメラなので安心して生活できる物件です。

角住戸、東南角住戸、防犯カメラ、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 賃料 | 56,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 4,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6.6万円 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 新栃木駅 徒歩8分 両毛線 栃木駅 徒歩34分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県栃木市今泉町2丁目字久保内589番3、616番2 | | |
| 建物名・部屋番号 | グリーンリーフ 101号室 | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.85m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年1月 | 入居時期 | 2026年1月31日予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング 料金 : 49,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 抗菌施工代 : 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)、口振手数料99円 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、B.S.C.S.T.Vインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、クローゼット | | |
| | 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月23日

No.027766

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |