

便利なカウンターキッチン/IHクッキングヒータ

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



賃料	99,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県小山市花垣町1丁目1838番6		
建物名・部屋番号	TORISIAS花垣II 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	63.71㎡	向き	南東
築年月	2025年11月	入居時期	2025年11月28日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 抗菌施工代: 16,700円 [備考] ※ルームクリーニング料に、エアコンクリーニング費用含まれます 本賃室の電気は、貸主から配給されます。		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)、口振手数料99円		
設備	24時間換気システム,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
備考	※写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月6日

No.027768

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%