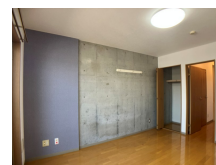
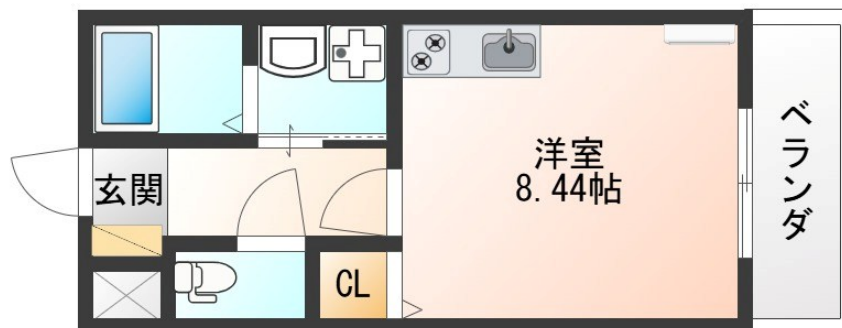


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,最上階,駅前,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀宮町395-5		
建物名・部屋番号	大島マンション7 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.48㎡	向き	東
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 定額クリーニング代 契約時または退去時:27,500円 抗菌施工代:17,600円 24時間駆け付けサービス(2年/任意):16,500円		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2.5%(引落手数料含む) 更新保証料:なし		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗		
備考	※ディンプルキーの場合19,800円 ※短期解約違約金あり 1年未満…家賃1ヶ月分 ※外国人コール24 月額 1,650円 (外国人契約の場合は必須・但し属性・審査次第です。) ※写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.027773

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%