

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,カードキー,角住戸,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	79,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 4.50km 車15分(4.5km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市石井町3381-5		
建物名・部屋番号	Y&Mアーバンライフ 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55.51㎡	向き	南西
築年月	2008年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 引越害虫駆除施工サービス/任意: 16,500円 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(最低2万円)、1年毎: 1万円、毎月: 220円。 連帯保証人を必要とする場合		
設備	24時間換気システム, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー,		
備考	短期解約違約金: 2年未満の解約で賃料1か月分。 契約後の電力供給会社は「ユーミーエナジー」のご利用となります。 法人契約の場合敷金1ヶ月、フリーレント利用不可。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月21日

No.027775

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%