

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 地蔵前(栃木県) バス停徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市岩曽町972-2		
建物名・部屋番号	サンエリーハイム 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.43m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 66,000円 消毒施工代: 17,050円 [月次費用] 駐車場/2台目: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 每月(入居期間中)		
設備	2口コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン2台、キッチンに窓、システムキッチン		
備考	原則として火災保険に加入していただきます。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月3日

No.027802

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%