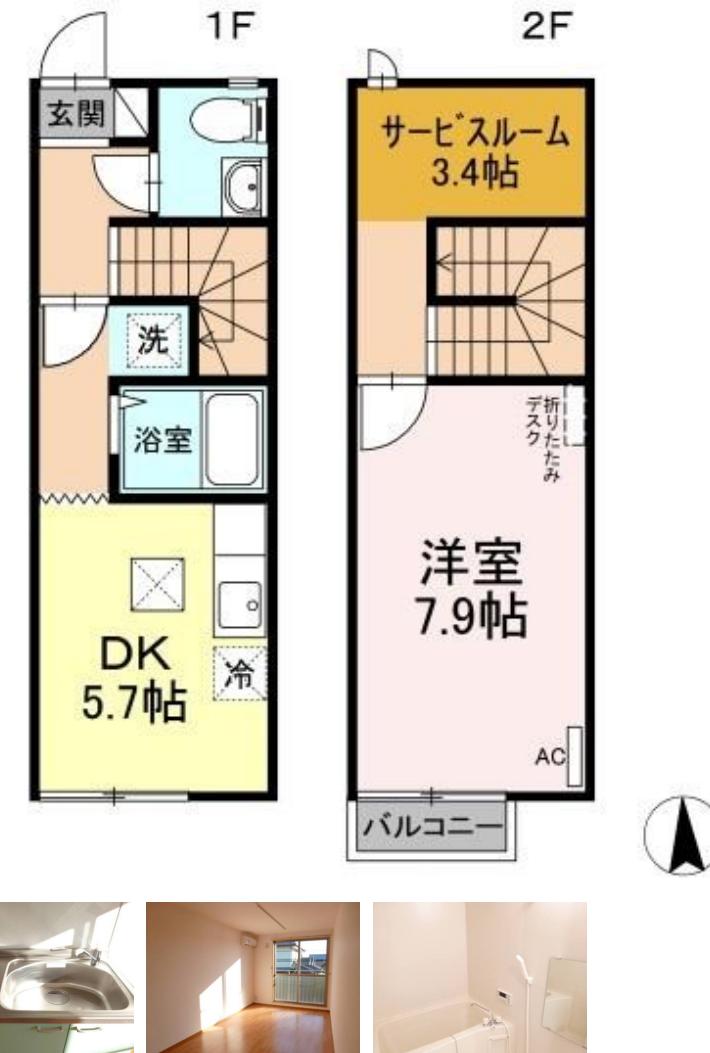


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム、2F以上、ディンプルキー、角住戸、最上階、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1DK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 ゆいの杜西駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜3丁目6-3		
建物名・部屋番号	リースランド野高谷D 108号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	43.33m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング(エアコン含む) : 60,500円 抗菌施工代 : 17,600円 2台目駐車場(空き確認必須) : 3,300円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月、口座振替手数料 : 99円 (その他商)		
設備	BS, TV インターホン、エアコン、シャッター、シャワー、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・ト		
備考	間取りのSはサービスルームです ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.027806

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%