

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

オートロック



|          |                                                       |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 65,000円                                               |      |                |
| 間取り      | 1K                                                    | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                     | 共益費  | 3,000円         |
| 雑費       | -                                                     |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩24分                                |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市峰町268-7                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 | Clever * Crest 107号室                                  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                             |      |                |
| 専有面積     | 31.16㎡                                                | 向き   |                |
| 築年月      | 2026年1月                                               | 入居時期 | 2026年1月下旬予定    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費:17,600円<br>[月次費用] 住まいレスキュー24(任意):1,100円   |      |                |
| 入居諸条件    |                                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額総賃料の50% 月額保証料:800円/月 引落手数料330円/月 |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シャワー付洗面台    |      |                |
| 備考       | 駐車場は空4台(要確認)<br>写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。            |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月6日

No.027865

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



## エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |