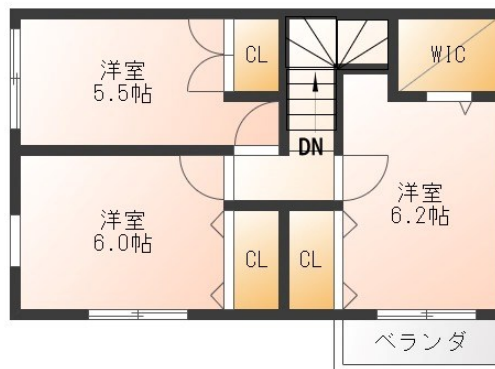
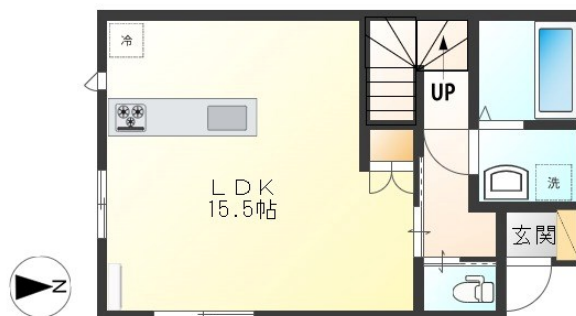


## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

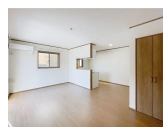
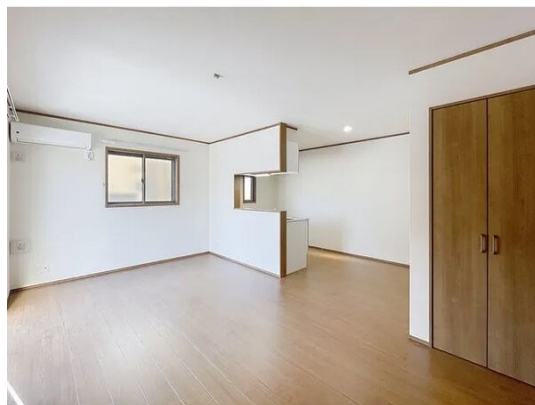
2F以上,角住戸,最上階,メールボックス,平置駐車場



2F



1F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	132,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市平松本町323-4		
建物名・部屋番号	カーサ ラ・ルーチェB 1号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.18㎡	向き	東
築年月	2025年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 5,500円 消火剤: 7,700円 イオンシャワー(任意): 3,960円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(最低2万円) 月額: 1.08% 更新: 1万円/年 審査により連帯保証人必要な場合有		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, キッ		
備考	故意又は過失による汚損・破損は別途費用がかかる場合がございます。写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.027892

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%