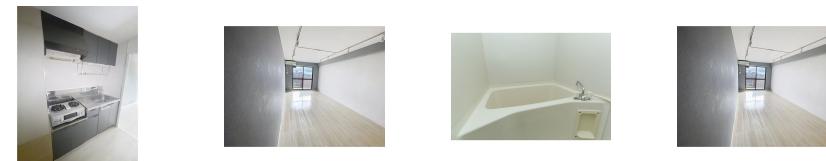
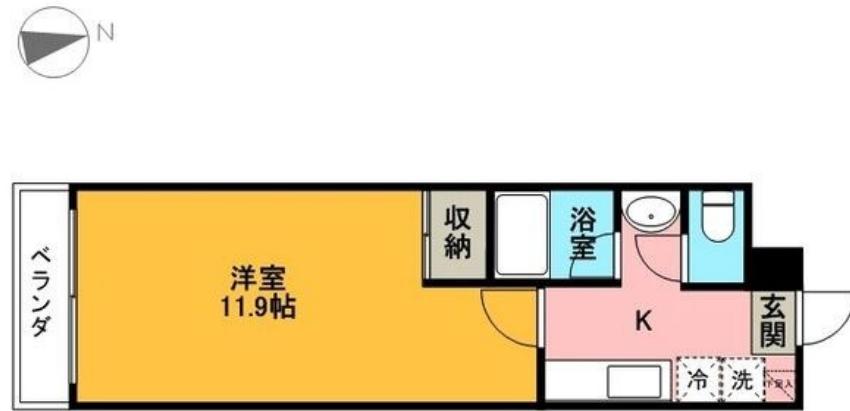


FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせは、リクラス各店まで

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、最上階、前面棟無、眺望良好、南面バルコニー、陽当たり良好、外壁コンクリート、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩29分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉町383		
建物名・部屋番号	ライズスクエア竹林 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	33m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー作成(2枚) : 10,560円 消火剤 : 7,700円 イオンシャワー(任意) : 3,960円 抗菌施工費 : 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円		
入居諸条件	法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50%(最低保証料20,000円・月々手数料1.08%、更新時10,000円1年毎、他)		
設備	2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、クローゼット、シューズボックス、ネット使用料		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.027940

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%