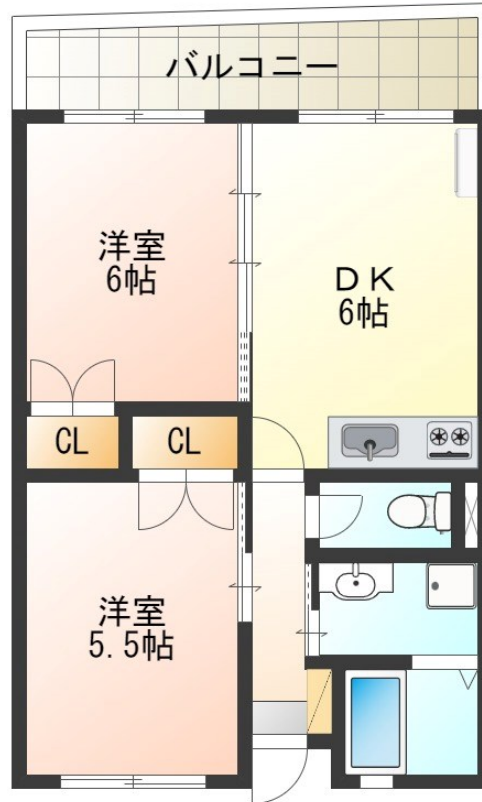


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上,メールボックス,平置駐車場



賃料	45,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鶴田駅 3.50km 車9分(4.7km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市砥上町326-33		
建物名・部屋番号	NKコート 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.28㎡	向き	東
築年月	2000年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 鍵交換(任意):22,000円 ハウスクリーニング代(契約時):55,000円 エアコンクリーニング代/台(契約時):11,000円 [月次費用] 祥エスサポート24:1,900円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% ~、年間保証料10,000円/年、月額手数料税込440円/月		
設備	2口コンロ,T Vインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室内洗		
備考	短期違約金:1年未満の場合は賃料の1ヶ月分。 外国籍の場合:初回保証料:総賃料の100%、月額保証料/1,000円、口座振込手数料/440円 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月11日

No.028043

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%