

# FOR RENT

## 人気の中今泉テラスハウス

2F以上,メゾネット,上階無し,南庭,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス8分 東図書館入口 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉3丁目15-20		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデン A-2号室		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	102.07㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場(空き要確認): 5,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人希望 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ2		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ペット相談可(要しつけ・1匹のみ・犬猫可)</li> <li>・喫煙不可</li> <li>・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。</li> </ul>		

情報更新日 2026年6月6日

No.028045

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%