

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南庭, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 壬生駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県下都賀郡壬生町中央町6-15		
建物名・部屋番号	中央町貸家		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	102.06㎡	向き	南
築年月	2017年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
その他費用	[一時金] 安心コール24: 16,500円 消臭除菌施工代: 16,500円 清掃代/退去時: 112,266円 エアコンクリーニング代: 13,200円		
入居諸条件	事務所可 二人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回保証料/賃料総額50% 月額保証料/800円(口座振替手数料込)年額0円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓,		
備考	退去時清掃代:112,266円 内訳)専有面積×1,100円 町内会費: 町内会には、入居者様の責任と負担でご加入下さい。 短期解約違約金有: 1年未満での解約時、賃料1ヶ月分。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年3月16日

No.028066

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%