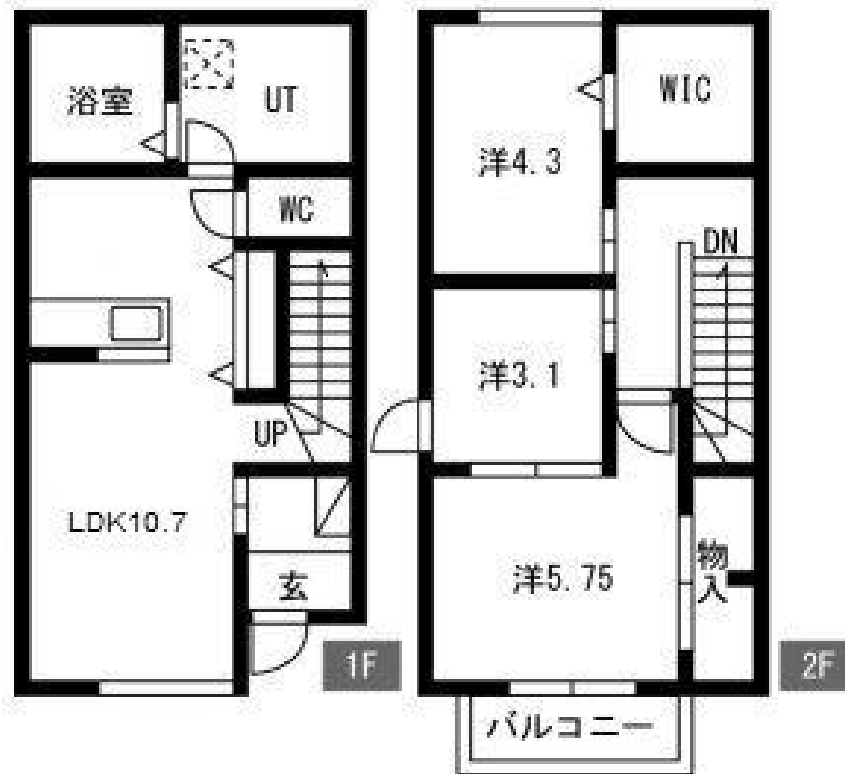


こちらの物件の問い合わせはリクラスまで♪

2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,電子キー,防犯カメラ



賃料	99,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス18分 堀切(栃木県) バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市岩曽町1418-3(未定)		
建物名・部屋番号	クレア 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.34㎡	向き	
築年月	2026年2月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] Chubb保険(家賃と一緒に月額払い):900円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総家賃の50% 毎月の家賃引落時に支払手数料を総家賃の1%お支払いいただきます。		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, カウンターキ		
備考	1年未満に本物件を解約した場合には、賃料1か月分の違約金をお支払いいただきます。 GX志向型住宅。太陽光発電設備あり。発電された電気を使用可能。 光回線テレビ(古いテレビでは視聴できない場合あり) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.028071

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%