

2面採光,カードキー,角住戸,出窓,通風良好,南西角住戸,南庭,陽当たり良好



賃料	61,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,300円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩27分		
物件所在地	栃木県小山市若木町3丁目19-20		
建物名・部屋番号	イスウィド 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.19㎡	向き	南
築年月	2025年1月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 12,400円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：71,000円 抗菌施工代：17,600円 カードキー（利用の場合は1枚当たり）：2,500円 エアコンクリーニング代（2台目以降）/退：11,000円 [月次費用] 駆け付けサービス：1,100円		
入居諸条件	事務所可 二人可		
保証会社	必須（日本賃貸保証） 初回保証料：総賃料50% 月額：総賃料1% 口振手数料：330円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン2台,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャツ		
備考	法人契約の駆け付けサービスは、2年間で16,500円。 ルームクリーニング費にエアコン洗浄1台分を含む。2台目以降は、1台当たり11,000円を退去時払い。 縦列駐車ならプラス2,000円で2台駐車できます。 1年未満退去の場合は、違約金家賃2か月。1年以上2年未満の退去の場合は違約金家賃1か月。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.028099

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エスレート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%