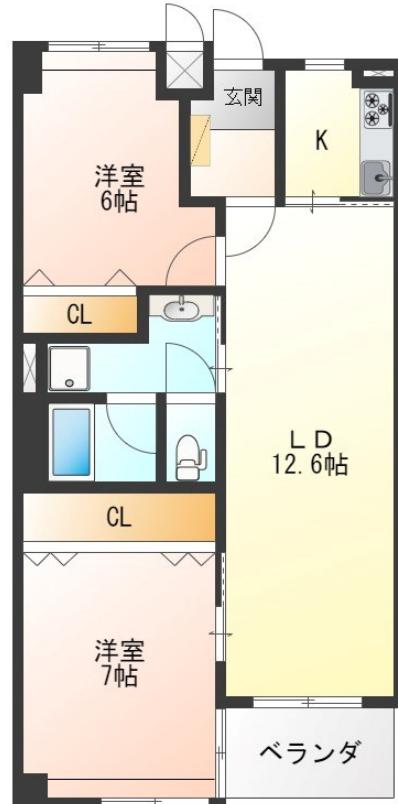


FOR RENT

リクラス各店までお気軽にお問い合わせください

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 宇都宮大学陽東キャンパス駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東2丁目16-8		
建物名・部屋番号	ベルグランドハイツ 703号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	62.34m ²	向き	南
築年月	2003年7月	入居時期	2026年1月19日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	B S, T V インターホン,エアコン 2台,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワ		
	2台目駐車場無料(敷地外ベルモール駐車場3F) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.028121

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%