

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 高層階, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩4分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市江野町11-15		
建物名・部屋番号	ナイスロイヤルタワー宇都宮中央 1106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 11階		
専有面積	80.63㎡	向き	南
築年月	2009年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回家賃総額の60% 毎月330円 1年毎に10,000円		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, カウンターキッチン, クローゼット, システムキ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・エアコン設備はリビング1台です</li> <li>・照明とカーテンは残置物です</li> <li>・駐輪場: 200円~300円/月、区画指定あり</li> <li>・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります</li> </ul>		

情報更新日 2026年3月16日

No.028127

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%