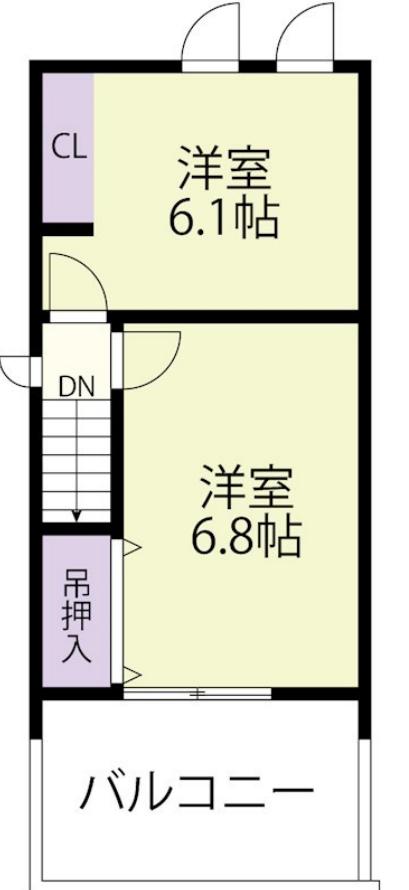
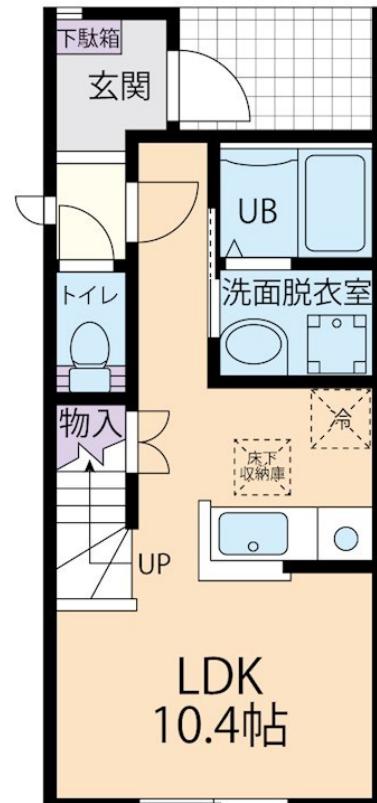


FOR RENT

2F以上,上階無し,ディンプルキー,メゾネット,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 間々田駅 徒歩43分 宇都宮線 小山駅 徒歩56分		
物件所在地	栃木県小山市栗宮1270-4		
建物名・部屋番号	La Poire(ラ・ポワール) C棟 106号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	54.83m ²	向き	南
築年月	2022年1月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵費用 : 16,500円 あんしんパック : 22,000円 24時間サポート優待サービス : 26,400円 [月次費用] システム手数料 : 1,100円 家財保険 : 1,100円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) (初回保証料50%・月額1,100円) / ジェイリース (初回保証料60%・月額700円) / Casa (初回保証料70%・月額300円)		
設備	B.S.,対面式キッチン,ガス給湯,24時間換気システム,エアコン,エアコン2台,T.V.インターホン,シャッター		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		

情報更新日 2026年1月30日

No.028145

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%