

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



賃料	171,820円		
間取り	1R	物件種別	店舗事務所(区画)
管理費	-	共益費	3,300円
雑費	24,640円		
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 宇都宮大学陽東キャンパス駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中久保2丁目14-17		
建物名・部屋番号	ロイヤル金信 東号室		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	47.2m ²	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 22,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 看板代: 66,000円 [月次費用] 小屋収納費: 18,480円		
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証: 月額総額の100% 年毎: 賃料総額の10% 引落手数料: 330円/月		
設備	TVインターホン, エアコン2台, シャッター, 温水洗浄便座, 給湯, 洗面所にドア, 洗面台, 暖房便座, 敷地		
備考	坪単価: 12,033円 駐車場: 空き4台(1台軽自動車) 写真及び図面と現状が異なる場合現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月14日

No.028170

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%